

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

RG: 8.759.030-5



POLEGAR DIREITO



Sudrãmia Alves da Silva

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

Caligrafia Banknote

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: **8.759.030-5**

DATA DE EXPEDIÇÃO: 04/01/2008

NOME: **ADRIANA ALVES DA SILVA**

FILIAÇÃO: VALERIO ALVES DA SILVA

ROSELI RIBEIRO DA SILVA

NATURALIDADE: CURITIBANOS/SC

DATA DE NASCIMENTO: 04/03/1982

DOC. ORIGEM: COMARCA=CURITIBANOS/SC, DA SEDE

C.NASC=40289, LIVRO=48A, FOLHA=214

CPF: 009.183.609-35

PIS: 13130980724

CURITIBA/PR

LUIS FERNANDO V. ARTIGAS
DIRETOR - IPR

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

É PROIBIDO PLASTIFICAR



FATURA
NÚMERO.
18021

ES TELECOM
CNPJ 33.178.772/0001-77
AV. DAMIAO BOTELHO DE SOUZA, 522 - CENTRO
CEP 83280-000 - GUARATUBA - PR

NOME: 00985 - ADRIANA ALVES DA SILVA
CPF: 009.183.6****5
ENDEREÇO: LINDOLFO PESSOA DA CRUZ MARQUES SN
BAIRRO: COROADOS

MUNICÍPIO: GUARATUBA
CEP: 83280-000
ESTADO: PR
COMPLEMENTO: APOS A CASA AZUL

PROCESSAMENTO: 22/07/2025
VENCIMENTO ORIGINAL: 23/07/2025
TÍTULO / NN: 18021 / 00021486700000023995

RESUMO DOS ACESSOS	DADOS TRAFEGADOS	NUMERO DE CONEXÕES	CHAMADOS SUPORTE	CONTAS DE ACESSO	TEMPO TOTAL DE USO
05/2025	0	0	0	0	0
06/2025	0	0	0	0	0

RESUMO DAS MOVIMENTAÇÕES (R\$)

INTERNET FIBRA 300MEGA	99,90
TAXA DE COBRANÇA	0,00
DESCONTO NA MENSALIDADE	10,00
MULTA E MORA ATUALIZADA	0,00

PAGUE VIA PIX - PRÁTICO E RÁPIDO!

Clique no botão abaixo para
pagar via PIX copia e cola

Pagar via Pix Copia e cola



TOTAL A PAGAR (R\$) 89,90

Corte da linha pontilhada

efí by Gerencionet

364-6

36490.00035 00021.486709 00000.239954 1 00000000008990

Local de pagamento Pagar em qualquer banco ou lotérica ate o vencimento.					Vencimento 23/07/2025
Cedente SOUZA & FERNANDES TELECOM LTDA					Agência Código cedente 1G/2212294583
Data do documento 22/07/2025	Nº documento 18021	Espécie doc.	Aceite N	Data processamento 22/07/2025	Nosso número 00021486700000023995
Carteira RG	Espécie R\$	Quantidade	Valor	(=) Valor documento 89,90	

Instruções (Texto de responsabilidade do cedente)

Duvidas entre em contato: 41 987116767 (WhatsApp)
Interenet: 59,90
Distribuicao, rede e equipamentos: 40,00

Pagador

ADRIANA ALVES DA SILVA - CPF: 009.183.6****5
LINDOLFO PESSOA DA CRUZ MARQUES SN - COROADOS APOS A CASA AZUL
GUARATUBA - PR - CEP: 83280-000

Sacador/Avalista:

Cód. Baixa



Autenticação mecânica
Ficha de Compensação

CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL

CEDENTE VENDEDOR: WELVISON MARTINS DA SILVA, brasileiro, RG nº 12.500.573-0 e CPF nº 083.948.119-57 residente e domiciliado a Rua Guaraniaçu, nº230, Bairro Coroados, Cidade de Guaratuba-PR, neste ato identificado como **CEDENTE**.

CESSIONÁRIA COMPRADORA: ADRIANA ALVES DA SILVA, RG nº 8.759.030-5 e CPF 009-183.609-35 residente e domiciliada a Avenida Estados Unidos, nº 1592, Cidade de Fazenda Rio Grande- PR, neste ato identificado como **CESSIONÁRIA**.

OBJETO: terreno, lote urbano, localizado na Rua Piauí, quadra: 45 lote: 05, Bairro Coroados, Cidade de Guaratuba-PR, CEP: 83280-000. Com área total de 12x30 metros.

CLÁUSULA PRIMEIRA: O CEDENTE é legítimo possuidor do imóvel urbano descrito neste contrato a 12 (Doze) anos, mantendo a posse mansa e pacífica, sem oposição de terceiros até o presente momento.

CLÁUSULA SEGUNDA: O CEDENTE transfere todos os direitos, benfeitorias e posse sobre este imóvel a **CESSIONÁRIA**.

CLÁUSULA TERCEIRA: A **CESSIONÁRIA** pagará AO CEDENTE à quantia R\$7.000,00 (Sete mil reais) com pagamento da seguinte forma. A **CESSIONARIA** pagara uma entrada R\$: 1.500,00 (mil e quinhentos reais), e o restante serão parcelado em 11 (onze) vezes de R\$: 500,00 que será pago todo dia 10 de cada mês, iniciando 10 de Março de 2021.

CLÁUSULA QUARTA: A **CESSIONÁRIA** entrará com posse direta do Imóvel compromissado na data de 01/02/2021 podendo neste imóvel fazer benfeitorias, usar, gozar e dele usufruir bem como transferir a posse direta.

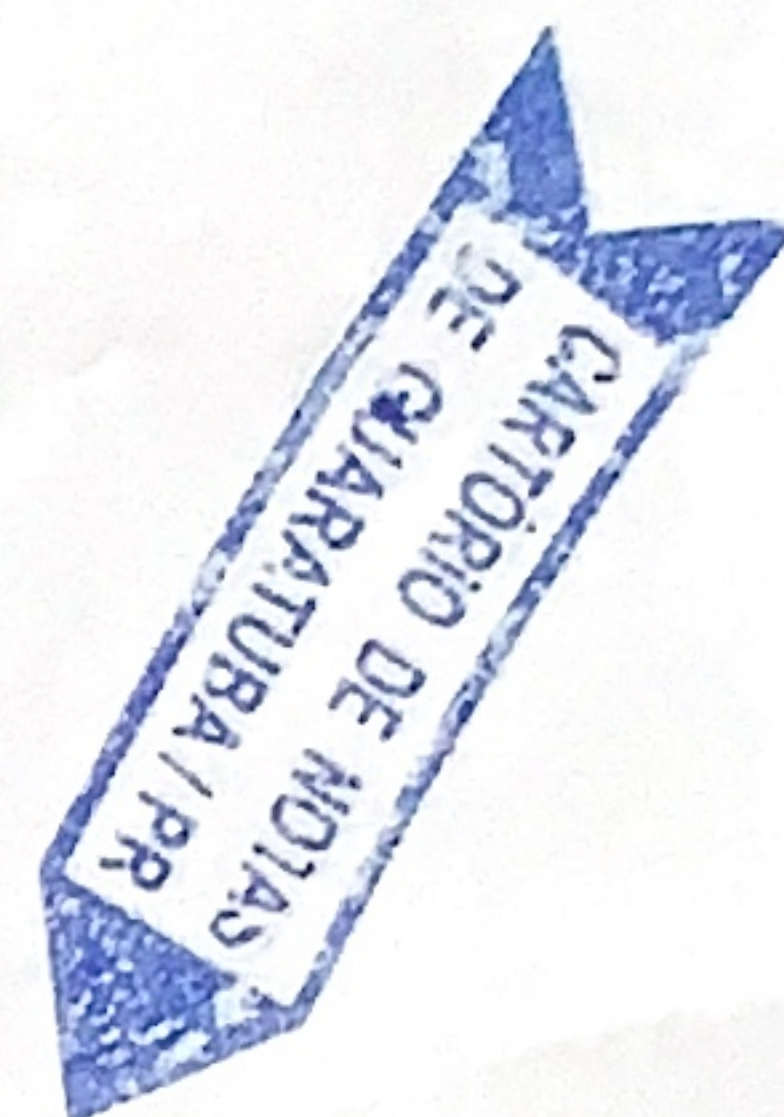
CLÁUSULA QUINTA: A **CESSIONÁRIA** ficará responsável, a partir da data da posse, por todos os impostos e taxas que venham a ser lançados sobre o imóvel compromissado, em seus respectivos vencimentos, comprometendo-se a transferir após a assinatura do contrato contas de

luz e água para seu nome ficando responsável pelo pagamento dos débitos lançados em nome do CEDENTE até a transferência efetivada.

CLÁUSULA SEXTA: O presente Contrato Particular é irrevogável e irretratável e obriga, em todas as cláusulas e condições, tanto as partes contratantes como seus herdeiros e sucessores.

CLÁUSULA SÉTIMA: A parte contratante elege o foro da cidade de Guaratuba – PR para dirimir quaisquer dúvidas ou questões do presente contrato.

Guaratuba, 01 De Fevereiro de 2021.



CEDENTE VENDEDORA: Welson Martins da Silva
WELVISON MARTINS DA SILVA

CESSIONÁRIA COMPRADORA: Adriana Alves da Silva
ADRIANA ALVES DA SILVA

Tabelionato de Notas de Guaratuba

Rua Carlos Cavalcanti, 295, Centro – CEP 83280-000 – Guaratuba/PR
Fone/Fax: (41) 3442-2200 – e-mail: cartorio_guilgen@yahoo.com.br

Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de:

[3bzkee20]-WELVISON MARTINS DA SILVA....

Selo:

0185524CVAA0000000642821Q

Guaratuba, 05 de Fevereiro de 2021

TIAGO ABEL FRUTOS
ESCREVENTE



DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: ADRIANA ALVES DA SILVA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: AUTÔNOMA	
RG: 8.759.030 – 5 SESP/PR	CPF: 009.183.609-35
ENDEREÇO: RUA LINDOLFO PESSOA DA CRUZ MARQUES, S/Nº, COROADOS, GUARATUBA-PR	
TELEFONE: (41)98475-7276	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Guaratuba - PR, 23 de julho de 2025

DECLARANTE

ADRIANA ALVES DA SILVA

x *Adriana Alves da Silva*

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: ADRIANA ALVES DA SILVA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: AUTÔNOMA	
RG: 8.759.030 – 5 SESP/PR	CPF: 009.183.609-35
ENDEREÇO: RUA LINDOLFO PESSOA DA CRUZ MARQUES, S/Nº, COROADOS, GUARATUBA-PR	
TELEFONE: (41)98475-7276	

OUTORGADOS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Guaratuba - PR, 23 de julho de 2025

OUTORGANTE

ADRIANA ALVES DA SILVA

x *Adriana Alves da Silva*